

AEW, un des leaders mondiaux du conseil en investissement et de la gestion d'actifs immobiliers

Avec 75,4 Mds€* d'actifs sous gestion, des bureaux notamment à Boston, Londres, Paris et Hong Kong et plus de 780* collaborateurs, AEW est l'un des leaders mondiaux du conseil en investissement et de la gestion d'actifs immobiliers.

Plateforme d'asset management immobilier de Natixis Investment Managers, acteur majeur de la gestion d'actifs dans le monde, AEW gère en Europe 36,6 Mds€* d'actifs immobiliers pour le compte de nombreux fonds et mandats et compte plus de 440 collaborateurs répartis dans 9 bureaux en Europe.

* source AEW au 30/06/2021

L'actionnariat

Natixis Investment Managers 60%

La Banque Postale 40%









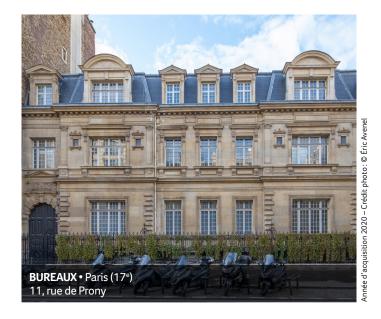
au 30/06/2021



associés SCPI











LES DATES CLÉS

1975

Création de la société de gestion Fructiger et lancement de la SCPI Fructipierre 1984

Création de la société de gestion Ciloger

AEW Patrimoine Une large gamme de solutions de placements immobiliers

Acteur majeur en immobilier depuis plus de 35 ans, AEW Patrimoine propose des solutions de diversification en placements collectifs immobiliers destinés à une clientèle de particuliers et d'institutionnels:

- SCPI⁽¹⁾ de rendement immobilier d'entreprise en France et en zone euro
- SCPI⁽¹⁾ fiscales immobilier résidentiel permettant de bénéficier de dispositifs fiscaux
- OPCI⁽²⁾ grand public immobilier d'entreprise et actifs financiers

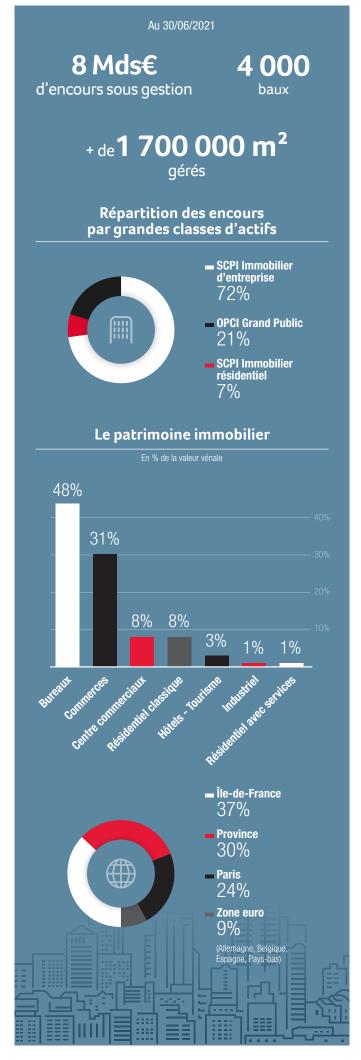
Nos réseaux de distribution

AEW Patrimoine distribue ses produits à travers trois grands réseaux bancaires: Banque Populaire, Caisse d'Epargne et La Banque Postale, les principales plateformes d'assurance et une sélection de conseillers en gestion de patrimoine partenaires.

Patrimoine et stratégie d'investissement

AEW Patrimoine offre une diversification géographique à tous ses clients en s'appuyant sur une plateforme européenne pérenne et très ancrée dans son environnement.

Un patrimoine représentatif des secteurs de l'investissement immobilier en termes de typologie : majoritairement bureaux, commerces, résidentiel, et de localisation : Île-de-France, principales métropoles régionales et grandes villes de la zone euro.



2010 Création de NAMI -AEW Europe 2017

Création d'AEW Ciloger **2021**W Ciloger devien

AEW Ciloger devient AEW et la division grand public d'AEW devient « AEW Patrimoine »

L'équipe de gestion

Avec plus de 35 ans d'expérience en gestion d'actifs immobiliers, les équipes d'experts de la division d'AEW Patrimoine construisent des solutions d'investissement innovantes et durables. Nous proposons à nos clients institutionnels et particuliers les meilleures opportunités du marché grâce à une approche fondée sur l'analyse de données économiques et immobilières et dans le respect d'une démarche socialement responsable.

UNE ÉOUIPE D'EXPERTS AU SERVICE DES RESEAUX

Directeur du Développement

Antoine BARBIER Tél.: 06 27 71 93 56 a.barbier∂eu.aew.com

Gestion

Région Île-de-France

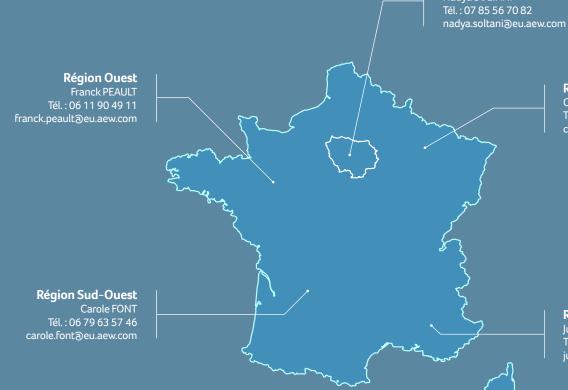
Nadya SOLTANI

Recherche et analyse de marchés

immobilière

Investissements

RESPONSABLES DE DÉVELOPPEMENT RÉSEAUX



Région Est

Christophe GRESSIER Tél. : 06 22 65 35 06 christophe.gressier@eu.aew.com

Région Sud-Est

Julie SOULIÉ Tél. : 06 79 19 10 61 julie.soulie@eu.aew.com

RESPONSABLE PARTENAIRES ET INSTITUTIONNELS

Tél.: 06 13 28 78 98 romain.beaudouin@eu.aew.com

Ш

ciété de Gestion : AEW - Société par actions simplifiée au capital de 828 510 € - Siège social : 22, rue du Docteur Lancereaux - 75008 Paris // RCS 329 255 046 - Agréée par l'Autorité des Marchés Financiers en qualité de Société de Gestion de Portefeuille sous le numéro GP-07 000043 du 10/07/2007 - Agrément AIFM du 24/06/2014 au titre de la directive 2011/61/UE - Téléphone : 01 78 40 33 03