

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

23 septembre 2019

## AEW Ciloger acquiert le Resort Club Med Plagne 2100

**AEW Ciloger** annonce l'acquisition, pour le compte de l'**OPCI IMMO DIVERSIFICATION**, des murs du Club Med La Plagne 2100.



L'actif développe une capacité d'hébergement de 340 chambres et est entièrement loué au Club Med dans le cadre d'un bail long terme.

Ce Resort 4 Tridents, de haute altitude, est idéalement situé à La Plagne (Savoie), 1ère station au monde en termes de fréquentation, avec un accès au pied des pistes de l'un des plus grands domaines skiables (Paradiski).

Dans cette transaction, **AEW Ciloger** était conseillée par l'Étude Prud'homme & Baum, et le cabinet Squire Patton Boggs. JLL Hotels & Hospitality agissait en tant qu'intermédiaire.

L'**OPCI IMMO DIVERSIFICATION** détient un actif net de 955Mn€ et déploie une stratégie d'investissement diversifiée et sélective en immobilier d'entreprise situé en zone Euro et, en valeurs mobilières sélectionnées dans le secteur de l'immobilier.

## À PROPOS D'AEW CILOGER

AEW Ciloger<sup>1</sup> gère, au travers de fonds grand public, 23 SCPI et 2 OPCI grand public, soit plus de 7 Mds€ d'actifs au 30 juin 2019. Elle accompagne 100 000 associés dans leurs investissements immobiliers. AEW Ciloger se classe parmi les trois premiers acteurs de l'épargne immobilière intermédiée en France et développe une expertise dans l'ensemble des métiers de l'asset management immobilier pour compte de tiers.

AEW Ciloger, division grand public du groupe AEW, est une société de gestion de portefeuille agréée par l'AMF (numéro GP-07 000043, en date du 10 juillet 2007).

<sup>1</sup>AEW Ciloger est la société de gestion responsable de l'ensemble de l'activité institutionnelle et grand public du groupe AEW en France

[www.aewciloger.com](http://www.aewciloger.com)

## À PROPOS D'AEW

AEW est l'un des leaders mondiaux du conseil en investissement et de la gestion d'actifs immobiliers avec 68,2 Mds€ d'actifs sous gestion au 30 juin 2019. AEW compte plus de 700 collaborateurs avec des bureaux notamment à Boston, Londres, Paris et Hong Kong. AEW offre à ses clients une large gamme de produits d'investissement immobiliers incluant des fonds sectoriels, des mandats, des valeurs immobilières cotées au travers d'une vaste palette de stratégies d'investissement. AEW représente la plateforme d'asset management immobilier de Natixis Investment Managers, l'un des leaders de la gestion d'actifs dans le monde.

Au 30 juin 2019, AEW gère en Europe 31,9 Mds€ d'actifs immobiliers pour le compte de nombreux fonds et mandats. AEW compte plus de 400 collaborateurs répartis dans 9 bureaux en Europe et détient un long track record dans la mise en œuvre réussie, pour le compte de ses clients, de stratégies d'investissement Core, Value-Added et Opportuniste. Ces cinq dernières années, AEW a effectué des opérations d'acquisition et d'arbitrage pour un volume total de plus de 20 Mds€ en immobilier en Europe.

[www.aew.com](http://www.aew.com)

Saida Grosvalet  
+33 (0)1 78 40 92 10  
+33 (0)6 15 40 60 11  
[saida.grosvalet@eu.aew.com](mailto:saida.grosvalet@eu.aew.com)